UỶ BAN NHÂN DÂN **TỈNH LẠNG SƠN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 2811/QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 28 tháng 12 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi nhà ở cũ thuộc tài sản công đối với nhà số 5/1B, đường Chùa Tiên, phường Lương Văn Tri, tỉnh Lạng Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Nhà ở ngày 27/11/2023;

Căn cứ Nghị định số 95/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở;

Căn cứ Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;

Căn cứ Nghị định số 192/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Nghị quyết số 201/2025/QH15 ngày 29/5/2025 của Quốc hội thí điểm về một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển nhà ở xã hội;

Căn cứ Nghị định số 261/2025/NĐ-CP ngày 10/10/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;

Căn cứ Thông tư số 05/2024/TT-BXD ngày 31/7/2024 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 350/TTr-SXD ngày 22/12/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi nhà ở cũ thuộc tài sản công đối với nhà số 5/1B, đường Chùa Tiên, phường Lương Văn Tri, tỉnh Lạng Sơn, như sau:

1. Địa chỉ: nhà số 5/1B, đường Chùa Tiên, phường Lương Văn Tri, tỉnh Lạng Sơn đã bố trí cho ông Hoàng Công Vệ thuê.

2. Lý do: ông ông Hoàng Công Vệ có đơn trả lại nhà đang thuê.

3. Thời hạn thực hiện thu hồi: 05 ngày, kể từ ngày Quyết định này được ban hành.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Xây dựng theo chức năng, nhiệm vụ chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và UBND tỉnh về tính hợp pháp, sự đầy đủ và chính xác của nội dung, hồ sơ trình phê duyệt.

2. UBND phường Lương Văn Tri có trách nhiệm tổ chức thực hiện nội dung tại Điều 1 Quyết định này; thực hiện các quyền và trách nhiệm của đơn vị quản lý, vận hành nhà ở cũ thuộc tài sản công trên địa bàn theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Xây dựng, Tài chính, Chủ tịch UBND phường Lương Văn Tri và ông Hoàng Công Vệ chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- CPVP UBND tỉnh, Phòng TH, các Trung tâm: TT, PVHCC;
- Lưu: VT, KTCN(NVC).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Đinh Hữu Học